

strana p r v á:-----

-----**N o t á r s k a z á p i s n i c a**-----
napísaná dňa 24.11.2015 (slovom dvadsiatehoštvrtého novembra dvetisícpätnást) na Notárskom úrade, Duchnovičova 530/2, JUDr. Vladimírom Telepčákom, notárom so sídlom v Medzilaborciach.-----

----Dostavili sa pred mňa mne osobne neznámi:-----
----Obec Habura, IČO: 00322954, Habura 63, zastúpená Mgr. Michalom Prejsom, rod. Prejsom, nar. 4.6.1980, r-----
-----7, Habura 12, starostom Obce Habura, č. OP: EU906827, **ako predávajúci**.-----

----DSS Medzilaborce, n.o. so sídlom Cintorínska 870, 068 01 Medzilaborce, IČO: 37887718, zastúpená RSDr. Milanom Ambrózom, nar. 30.7.1952, r.č.-----
Laborecká 16, 066 01 Humenné, riaditeľom, č OP: EA 257710, **ako kupujúci**.-----

----Účastníci konania podľa ich vyhlásenia spôsobili k právnym úkonom,-----
ktorých totožnosť bola preukázaná občianskymi preukazmi -----
a ktorí ma požiadali, aby som s nimi spísal túto-----

-----**K Ú P N U Z M L U V U**-----

-----**článok I.**-----

---Predávajúci je vlastníkom: -----
- parcely registra „C“ č. 688/7-zast.plochy a nádvoria o výmere 54 m2, pod B 2 v podiele 1/1, ktorá je zapísaná na LV 654 v k.ú. Habura. -----

-----**článok II.**-----

---Predávajúci predáva kupujúcemu pozemok uvedený v článku I. tejto zmluvy, a to v celosti. -----

-----**článok III.**-----

---Cena predmetu kúpy nie je stanovená znaleckým posudkom, nakoľko jej určenie je spojené s neprimeranými nákladmi. -----
---Účastníci sa dohodli na kúpnej cene vo výške 1 € (slovom jedno EUR). -----
---Kúpnu cenu zaplatí predávajúci kupujúcemu v hotovosti do pokladne predávajúceho najneskôr do 3 (troch) dní od podpisu tejto kúpnej zmluvy.-----

-----**článok IV.**-----

---Predávajúci vyhlasuje, že na predávanom pozemku neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená ani iné právne povinnosti. Kupujúci stav pozemku pozná.-----

-----**článok V.**-----

---Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k pozemku uvedenom v článku I. tejto zmluvy vkladom na Okresnom úrade v Medzilaborciach, odbor katastrálny. -----

-----**článok VI.**-----

---Na základe tejto zmluvy sa zapíše vklad do katastra takto:-----
---Vlastníkom parcely registra „C“ č. 688/7-zast.plochy a nádvoria o výmere 54 m2, pod B 2 v podiele 1/1, ktorá je zapísaná na LV 654 v k.ú. Habura sa stáva:-----
- **DSS Medzilaborce, n.o. so sídlom Cintorínska 870, 068 01 Medzilaborce, IČO: 37 887 718,** -----
a to v celosti.-----

-----**článok VII.**-----

---Kupujúci vyhlasuje, že nadobudnutý majetok bude používať na poskytovanie sociálnych služieb v zmysle zák.č. 448/2008 Z.z., o sociálnych službách a o zmene a doplnení zák.č. 455/1991 Zb., o živnostenskom podnikaní v znení neskorších predpisov.-----

Strana druhá:-----

-----**článok VIII.**-----

----Odpredaj pozemku uvedeného v článku I. tejto zmluvy schválilo Obecné zastupiteľstvo v Habure v prospech kupujúceho a to trojpäťtinovou väčšinou všetkých hlasov poslancov Obecného zastupiteľstva, nakoľko ide o odpredaj majetku obce podľa ust. § 9a ods. 8, písm. e) zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov.-----

----Zámer previesť majetok týmto spôsobom Obec Habura zverejnila najmenej 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli, pričom tento zámer bol zverejnený počas celej tejto doby.-----

----Kupujúci vyhlasuje, že ku dňu podpisu tejto zmluvy nie je právnickou osobou v ktorej zakladateľom, vlastníkom obchodného podielu, štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu, členom riadiaceho, výkonného alebo dozorného orgánu je osoba uvedená v § 9a ods. 6 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov, teda starostom obce Habura, poslancom Obecného zastupiteľstva v Habure, štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu právnickej osoby zriadenej alebo založenej Obcou Habura, zamestnancom Obce Habura, hlavným kontrolórom Obce Habura ani blízkou osobou uvedených osôb. Kupujúci preberá v plnej miere zodpovednosť za pravdivosť vyhlásení obsiahnutých v predchádzajúcej vete a v prípade, že sa tieto ukážu ako nepravdivé, zaväzuje sa znášať a nahradiť celú tým spôsobenú škodu.---

----Zmluvné strany sa dohodli, že kupujúci na vlastné náklady vybuduje oplotenie medzi spoločnými parcelami č. 688/4, 690/2 vo vlastníctve kupujúceho a parcelami 688/3, 690/1 vo vlastníctve predávajúceho, ktoré sú v k.ú. Habura, najneskôr do 30.6.2017.-----

----Zmluvné strany splnomocňujú JUDr. Vladimíra Telepčáka, notára so sídlom v Medzilaborciach, aby v ich mene vykonal všetky úkony potrebné na zmenu vlastníctva v prospech nadobúdateľa. Zároveň je oprávnený na vykonanie opravy zrejmych chýb, ktoré by v tejto zmluve vznikli nesprávnym písaním alebo počítaním. -----

----Zmluvné strany si túto kúpnu zmluvu prečítali, s jej obsahom súhlasia, nemajú voči nej žiadne výhrady, návrhy na zmeny, resp. doplnenie a preto ju na znak súhlasu vlastnoručne podpisujú.-----

----O tomto právnom úkone som zápisnicu napísal, účastníkom prečítal, títo jej porozumeli, schválili ju a na znak súhlasu s jej obsahom ju predomnou vlastnoručne podpísali.-----

-----D.a.h.-----

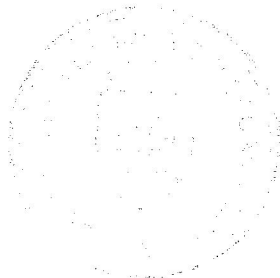
Účastníci:

- Mgr. Michal Prejsa, v.r., okrúhla pečiatka so štátnym znakom uprostred a s textom „SLOVENSKÁ REPUBLIKA Obec HABURA“, RSDr. Milan Ambróz, v.r., okrúhla pečiatka s textom „DSS Medzilaborce, n.o.Cintorínska 870, 068 01 Medzilaborce“

JUDr. Vladimír Telepčák, v.r.
notár

----Osvedčený odpis tejto notárskej zápisnice sa doslovne zrovnáva s prvopisom uloženým v zbierke notárskych zápisníc JUDr. Vladimíra Telepčáka, notára so sídlom v Medzilaborciach pod číslom N 92/2015, Nz 45663/2015 vyhotoveným na dvoch stranách.-----

----V Medzilaborciach dňa 24. 11. 2015-----



notár