

Mandátna zmluva č. 1/2021
uzatvorená v súlade s ust. § 566 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb.
Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
O OBSTARANÍ ZÁLEŽITOSTÍ INVESTORA
medzi

1. **Mandantom: Obec Habura, 067 52**
IČO: 00323721 na jednanie: Mgr. Michal Prejsa - starosta
(ďalej ako „mandant“)

a

2. **Mandatárom: Ing. Peter Leško, PVS ONDAVA Nižný Mirošov 89, 090 11**
IČO: 10784926
zapísaný v živnostenskom registri Obv. úradu vo Svidníku č. ŽR 712-1483
osoba oprávnená na jednanie: Ing. Peter Leško
(ďalej ako „mandatár“)

I.

Predmet zmluvy

1. Touto zmluvou sa mandatár zaväzuje, že pre mandanta na jeho účet a v jeho mene za odplatu špecifikovanú v čl. II tejto zmluvy vykoná a zariadi technický dozor investora na stavbe: " Habura – vodovod, 4. Etapa, rekonštrukcia prírodného radu" v rozsahu vymedzenom v prílohe č. 1.
2. Za účelom vykonávania technického dozoru udeľuje mandant mandatárovi plnú moc na všetky technické úkony, ktoré bude mandatár v mene a na účet mandanta podľa tejto zmluvy vykonávať.

II.

Odplata mandatára

1. Mandant sa zaväzuje zaplatiť mandatárovi za práce a činnosti dojednané v predmete zmluvy cenu podľa zákona č. 18/1996 Zb. vo výške 300,- €.
2. Cena je vypočítaná vo výške 0,5% z ceny diela podľa zmlúvy s EVF(63147,18€).
3. Mandant sa zaväzuje zaplatiť mandatárovi odplatu v súlade s bodom 1 tohto článku na účet mandatára vedený vo VÚB, a.s., č.ú. SK62 0200 0000 0025 5191 9354, BIC: SUBASKBX a to podľa podielu prestavaných nákladov z mesačných faktúr. Splatnosť faktúr je 30 dní. Mandatár je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť mandantovi zmenu bankového spojenia uvedeného v predchádzajúcej vete.

III.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Mandatár je povinný postupovať pri výkone TDI s odbornou starostlivosťou a postupovať podľa pokynov mandanta a v súlade s jeho záujmami, ktoré mandatár pozná alebo musí poznať. Mandatár je povinný oznámiť mandantovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri zariaďovaní záležitosti a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov mandanta. Od pokynov mandanta sa môže mandatár odchyliť, len ak je to naliehavo nevyhnutné v záujme mandanta a mandatár nemôže včas dostať jeho súhlas.
2. Mandatár je povinný vykonávať TDI osobne. V prípade, ak túto povinnosť poruší, zodpovedá za škodu, ktorú tým spôsobí mandantovi.
3. Mandant sa zaväzuje odovzdať mandatárovi všetky veci a informácie, ktoré sú potrebné na výkon TDI, najmä je povinný mu odovzdať:
 - ☐ ZoD
 - ☐ overenú PD
 - ☐ právoplatnú povolenovaciu agendu.

- #### IV.

1. Mandant je oprávnený zmluvu kedykoľvek čiastočne alebo v celom rozsahu písomne vypovedať s účinnosťou k poslednému dňu v mesiaci, v ktorom bola výpoveď mandatarovi doručená. Výpoveď musí byť mandatarovi doručená do vlastných rúk. Od účinnosti výpovede je mandatár povinný nepokračovať v činnosti, na ktorú sa výpoveď vzťahuje. Je však povinný mandanta upozorniť na opatrenia potrebné na to, aby sa zabránilo vzniku škody bezprostredne hroziacej mandantovi nedokončením činnosti súvisiacej s výkonom TDI. Za činnosť riadne uskutočnenú do účinnosti výpovede má mandatár nárok na úhradu nákladov v zmysle bodu 3 čl. II tejto zmluvy a na primeranú časť odplaty určenú podľa bodu 2 tohto článku.
2. Mandatár môže túto zmluvu vypovedať s účinnosťou ku koncu kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená mandantovi. Ku dňu účinnosti výpovede zaniká záväzok mandatára uskutočňovať úkony smerujúce k zariadeniu predaja podniku mandanta. Ak by týmto prerušením činnosti vznikla mandantovi škoda, je mandatár povinný ho upozorniť, aké opatrenia treba urobiť na jej odvrátenie. Ak mandant tieto opatrenia nemôže urobiť ani pomocou iných osôb a požiada mandatára, aby ich urobil sám, je mandatár na to povinný. V prípade výpovede zo strany mandatára patrí mandatarovi odplata v zmysle bodu 2 tohto článku s výnimkou poslednej vety.

v.

1. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami.
2. Všetky zmeny, dodatky a prílohy k tejto zmluve sú platné výlučne v písomnej forme a v znení odsúhlasenom a potvrdenom oboma zmluvnými stranami.
3. Ak niektoré z ustanovení tejto zmluvy je alebo sa stane neplatným či neúčinným, nedotýka sa to ostatných ustanovení tejto zmluvy, ktoré zostávajú platné a účinné. Zmluvné strany sa v tomto prípade zaväzujú dohodou nahradiť neplatné alebo neúčinné ustanovenie novým platným a účinným ustanovením, ktoré najlepšie zodpovedá pôvodne zamýšľanému účelu neplatného alebo neúčinného ustanovenia.
4. Zmluva bola vypracovaná v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých mandatár prevezme jeden rovnopis a mandant jeden rovnopis.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že ustanoveniam zmluvy zhodne porozumeli čo do obsahu i rozsahu, tieto vyjadrujú ich slobodnú a vážnu vôľu, čo potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi na tejto zmluve.

Ing. Peter Leška

Ing. Peter Leško

Mgr. Michal Prejsa