

Zmluva o nájme pozemkov na poľnohospodárske účely

(uzatvorená v zmysle zákona č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov („Zákon“) v spojení s ust. § 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších právnych predpisov („Občiansky zákonník“))

medzi:

obchodné meno : **Obec Habura**
zastúpená : Mgr. Michal Prejsa
sídlo : Habura č. 63, 067 52 Habura
IČO : 00322954
bankové údaje :

(„Prenajíateľ“)

a

obchodné meno: **PD - Habura, a.s.**
sídlo: Habura 067 52, Slovenská republika
IČO: 36 468 100
zápis: v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, oddiel: Sa, vložka č.: 10190/P
statutárny orgán: Dušanom Zavackým, predsedom predstavenstva

(„Nájomca“)

(Prenajíateľ a Nájomca ďalej spolu len ako „Zmluvné strany“ alebo každý samostatne ako „Zmluvná strana“)

Článok 1

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok Prenajíateľa prenechať Nájomcovi do užívania predmet nájmu na poľnohospodárske účely a na výkon ďalších práv a plnenie povinností stanovených v tejto zmluve alebo vo všeobecne záväzných právnych predpisoch a záväzok Nájomcu platiť Prenajíateľovi nájomné.
2. Predmetom nájmu podľa tejto zmluvy je pozemok alebo viac pozemkov, prípadne ich spoluvlastnícky podiel alebo spoluvlastnícke podiely v celkovej výmere **54,362849 ha**, ktoré sú špecifikované v prílohe č. 1 k tejto Zmluve („Predmet nájmu“).
3. Pri zmene vlastníckych vzťahov k Predmetu nájmu počas trvania doby nájmu podľa tejto Zmluvy sa bude táto príslušne aktualizovať formou písomných dodatkov k tejto Zmluve.

Článok 2

Práva a povinnosti Zmluvných strán

1. Nájomca je oprávnený užívať Predmet nájmu riadnym spôsobom na poľnohospodárske účely a vykonávať činnosti v súlade so Zákom a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.
2. Nájomca je povinný znášať obvyklé náklady spojené s udržiavaním Predmetu nájmu v stave spôsobilom na dosiahnutie účelu nájmu.
3. Nájomca je oprávnený brať z Predmetu nájmu úžitky.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že Predmet nájmu sa prenajíma aj na vykonávanie poľovného práva v zmysle zákona č. 274/2009 Z. z. o poľovníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších právnych predpisov („**Zákon o poľovníctve**“), a že Nájomca môže zastupovať Prenajímateľa v konaní podľa Zákona o poľovníctve.
5. Nájomca je oprávnený chovať na Predmete nájmu okrem iných zvierat aj divú zver raticovú a na tento účel zriadiť na Predmete nájmu oplôtok a oplotenie v akejkoľvek forme.
6. Nájomca je oprávnený dať Predmet nájmu do podnájmu.
7. Po skončení nájmu podľa tejto zmluvy má Nájomca právo na prednostné uzatvorenie novej nájomnej zmluvy na Predmet nájmu v zmysle Zákona.

Článok 3

Doba nájmu a jeho skončenie

1. Táto zmluva sa uzatvára na určitý čas, a to na 15 (pätnásť) rokov odo dňa uzatvorenia tejto zmluvy. Nájom, ktorý vznikol na základe tejto Zmluvy končí uplynutím tejto doby.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že nájom, ktorý vznikol na základe tejto zmluvy môžu Zmluvné strany skončiť pred uplynutím dohodnutej doby v zmysle ods. 1 tohto článku 3 písomnou dohodou.
3. Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že po uplynutí 10-tich (desiatich) rokov odo dňa uzatvorenia tejto zmluvy je Prenajímateľ oprávnený skončiť nájom, ktorý vznikol na základe tejto zmluvy pred uplynutím dohodnutej doby v zmysle ods. 1 tohto článku 3 písomnou výpoveďou s tým, že výpovedná lehota sú 3 (tri) roky a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bude výpoveď Prenajímateľa doručená Nájomcovi. Pre vylúčenie pochybností Zmluvné strany potvrdzujú, že počas trvania prvých 10-tich (desiatich) rokov odo dňa uzatvorenia tejto zmluvy nemožno túto zmluvu vypovedať.

Článok 4

Nájomné

1. Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom za užívanie Predmetu nájmu vo výške **45,00 EUR** (slovom: štyridsaťpäť eur) za 1 hektár za 1 (jeden) kalendárny rok.
2. Celková výška nájomného za užívanie Predmetu nájmu je v zmysle ods. 1 tohto článku 4 suma vo výške **2446,33 EUR** (slovom: dvetisícštyristoštyridsaťšesť eur tridsaťtri centov) za 1 (jeden) kalendárny rok.
3. Nájomca je povinný uhrádzať Prenajímateľovi nájomné podľa tohto článku 4 ročne pozadu najneskôr do 31. januára kalendárneho roka v hotovosti alebo bezhotovostne na bankový účet Prenajímateľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy. Za správne bankové údaje zodpovedá Prenajímateľ, ktorý sa zaväzuje oznámiť Nájomcovi ich prípadnú zmenu.

Článok 5

Predkupné právo Nájomcu

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Nájomca má predkupné právo v prípade, ak sa Prenajímateľ rozhodne Predmet nájmu predat'.
2. V prípade, ak by sa Prenajímateľ rozhodol Predmet nájmu predat', zaväzuje sa, ako povinný z predkupného práva ponúknuť Nájomcovi, ako oprávnenému z predkupného práva Predmet nájmu na predaj.
3. Predkupné právo podľa tohto článku 5 sa udeľuje Nájomcovi bezodplatne.
4. Prenajímateľ je povinný ponúknuť Nájomcovi Predmet nájmu na predaj písomne a doručiť mu takúto ponuku osobne alebo poštou na adresu sídla Nájomcu. Prenajímateľ, ako oprávnený z predkupného práva je povinný vyjadriť sa k ponuke viažucej sa k predkupnému právu v lehote 30 (tridsiatich) dní odo dňa doručenia písomnej ponuky na predaj a v prípade uplatnenia predkupného práva je Nájomca povinný zaplatiť cenu za predmet prevodu vlastníckeho práva do 90 (deväťdesiatich) dní odo dňa doručenia písomnej ponuky na predaj.

Článok 6

Záverečné ustanovenia

1. Prenajímateľ vyhlasuje, že na Predmete nájmu neviaznu žiadne t'archy, bremená alebo práva tretích osôb, ktoré by bránili Nájomcovi v jeho riadnom užívaní. Prenajímateľ sa zaväzuje uhradiť Nájomcovi škody, ktoré mu vzniknú v prípade nepravdivosti tohto vyhlásenia.
2. Prenajímateľ splnomocňuje Nájomcu na udeľovanie práva výkonu poľovníctva inými subjektmi na Predmete nájmu.
3. Prenajímateľ týmto splnomocňuje Nájomcu na zastupovanie v konaní o uznaní poľovného revíru podľa Zákona o poľovníctve, na uzatvorenie zmluvy o užívaní poľovného revíru, ako aj na vykonávanie ďalších úkonov v zmysle Zákona o poľovníctve.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vykonanie záznamu o existencii nájmu na základe tejto Zmluvy podá Nájomca. Prenajímateľ sa zaväzuje poskytnúť Nájomcovi potrebnú súčinnosť pri plnení jeho povinností podľa prvej vety.
5. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť odo dňa jej podpisu obidvoma Zmluvnými stranami, a to momentom Zmluvnej strany podpisujúcej ako poslednej v poradí.
6. Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že túto zmluvu možno meniť a dopĺňať len na základe vzájomnej dohody Zmluvných strán, a to len vo forme písomných dodatkov k tejto zmluve, ktoré budú tvoriť jej neoddeliteľnú súčasť.
7. Právne vzťahy medzi Zmluvnými stranami touto zmluvou neupravené sa spravujú všeobecne záväznými právnymi predpismi Slovenskej republiky, najmä Zákonom a Občianskym zákonníkom. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky ich prípadné spory vzniknuté na základe tejto zmluvy budú prednostne riešiť vzájomnou dohodou. Neplatnosť jednotlivých ustanovení tejto zmluvy nemá vplyv na platnosť tejto zmluvy ako celku, prípadne jej ostatných ustanovení.
8. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy je príloha č. 1, ktorá obsahuje špecifikáciu Predmetu nájmu.
9. Zmluvné strany si vzájomne vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, úmyselne neuviedli druhú Zmluvnú stranu do omylu, a že všetky tu uvedené vyhlásenia a ustanovenia tejto zmluvy obsahujú ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu prejavenu bez tiesne alebo nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvné strany si ďalej vzájomne vyhlasujú, že si túto zmluvu pozorne

prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak ich súhlasu so všetkými jej ustanoveniami ju vlastnoručne podpisujú.

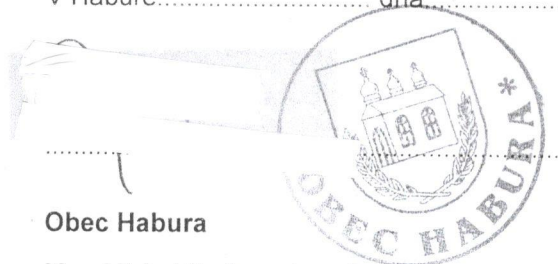
10. Táto Zmluva je vyhotovená 4 (štyroch) vyhotoveniach, 1 (jedno) vyhotovenie pre Prenajímateľa a 3 (tri) vyhotovenia pre Nájomcu.

Prenajímateľ:

V Habure.....

dňa.....

1.1.2022



Obec Habura

Mgr. Michal Prejsa, starosta

Nájomca:

V Habure.....

dňa.....

1.1.2022

PD - HABURA a.s.

06, 23 Habura

IČO:00000000

IČ DPH:SK 2

PD - Habura, a.s.

Dušan Zavacký, predseda predstavenstva

Súpis prenajatých nehnuteľností k nájomnej zmluve

Obec HABURA , 63, 067 52 Habura (ident.č:322954OB)

VÝPIS POZEMKOV:

CLV (PKV)	EKN	CKN	Výmera z LV	Podiel	Výmera podielu v m ²	Vydaná plocha m ²	Nájomné v €	Druh pozemku	KU
1		1671	15251	1/1	15251,00	0,00	68,63	Orná pôda	HABURA
692	67/1		3778	1/1	3778,00	0,00	17,00	Zastavaná plocha a nádvorie	HABURA
692	2545		6638	1/1	116,36	0,00	0,52	Ostatná plocha	HABURA
692	2560		1189	1/1	94,84	0,00	0,43	Ostatná plocha	HABURA
692	2561		499	1/1	142,20	0,00	0,64	Ostatná plocha	HABURA
692	2573		2471	1/1	285,60	0,00	1,29	Ostatná plocha	HABURA
692	2598		7239	1/1	124,40	0,00	0,56	Ostatná plocha	HABURA
692	2605		14883	1/1	355,28	0,00	1,60	Ostatná plocha	HABURA
802	1205/1		254	1/48	1,92	0,00	0,01	Orná pôda	HABURA
802	1205/1		254	1/48	1,92	0,00	0,01	Orná pôda	HABURA
802	1205/1		254	1/48	1,92	0,00	0,01	Orná pôda	HABURA
802	1205/1		254	1/48	1,92	0,00	0,01	Orná pôda	HABURA
802	1205/1		254	1/48	1,92	0,00	0,01	Orná pôda	HABURA
826	907/1		618	1/48	12,88	0,00	0,06	Orná pôda	HABURA
826	907/1		618	1/48	12,88	0,00	0,06	Orná pôda	HABURA
826	907/1		618	1/6	103,00	0,00	0,46	Orná pôda	HABURA
826	907/1		618	1/96	6,44	0,00	0,03	Orná pôda	HABURA
826	907/1		618	1/96	6,44	0,00	0,03	Orná pôda	HABURA
847	1155		1502	120/240	751,00	0,00	3,38	Orná pôda	HABURA
918	1207/1		367	31/2100	0,16	0,00	0,00	Orná pôda	HABURA
918	1207/1		367	31/2100	0,16	0,00	0,00	Orná pôda	HABURA
918	1207/1		367	31/2100	0,16	0,00	0,00	Orná pôda	HABURA
918	1207/1		367	31/2100	0,16	0,00	0,00	Orná pôda	HABURA
1071	1256/2		855	9/80	96,19	0,00	0,43	Orná pôda	HABURA
1071	1256/2		855	9/100	76,95	0,00	0,35	Orná pôda	HABURA
1071	1256/2		855	9/100	76,95	0,00	0,35	Orná pôda	HABURA
1071	1256/2		855	9/80	96,19	0,00	0,43	Orná pôda	HABURA
1123	121		7540	1/84	89,76	0,00	0,40	Záhrada	HABURA
1272		1401	2797	1/1	706,44	0,00	3,18	Vodná plocha	HABURA
1272		1407	804	1/1	83,00	0,00	0,37	Zastavaná plocha a nádvorie	HABURA
1272		1434	21940	1/1	5591,00	0,00	25,16	Zastavaná plocha a nádvorie	HABURA
1272		1500	3853	1/1	1618,68	0,00	7,28	Zastavaná plocha a nádvorie	HABURA
1272		1502	3967	1/1	3967,00	0,00	17,85	Zastavaná plocha a nádvorie	HABURA
1272		1529	6921	1/1	6921,00	0,00	31,14	Trvalý trávny porast	HABURA
1272		1549	2861	1/1	2861,00	0,00	12,87	Zastavaná plocha a nádvorie	HABURA
1272		1563	2627	1/1	2627,00	0,00	11,82	Ostatná plocha	HABURA
1272		1572	13533	1/1	13533,00	0,00	60,90	Orná pôda	HABURA

1272		1575	2704	1/1	2704,00	0,00	12,17	Orná pôda	HABURA
1272		1583	374	1/1	24,44	0,00	0,11	Ostatná plocha	HABURA
1272		1587	727	1/1	727,00	0,00	3,27	Trvalý trávny porast	HABURA
1272		1593	430	1/1	430,00	0,00	1,94	Trvalý trávny porast	HABURA
1272		1596	314	1/1	314,00	0,00	1,41	Orná pôda	HABURA
1272		1604	753	1/1	753,00	0,00	3,39	Trvalý trávny porast	HABURA
1272		1612	418	1/1	418,00	0,00	1,88	Trvalý trávny porast	HABURA
1272		1628	5471	1/1	5471,00	0,00	24,62	Zastavaná plocha a nádvorie	HABURA
1272		1668	451	1/1	451,00	0,00	2,03	Orná pôda	HABURA
1272		1709	2265	1/1	2265,00	0,00	10,19	Orná pôda	HABURA
1272		1712	2691	1/1	2691,00	0,00	12,11	Orná pôda	HABURA
1272		1714	7260	1/1	7260,00	0,00	32,67	Orná pôda	HABURA
1272		1723	26807	1/1	442,16	0,00	1,99	Ostatná plocha	HABURA
1272		1724	11915	1/1	869,24	0,00	3,91	Ostatná plocha	HABURA
1272		1729	14280	1/1	270,48	0,00	1,22	Ostatná plocha	HABURA
1272		1732	5758	1/1	5758,00	0,00	25,91	Trvalý trávny porast	HABURA
1272		1734	4621	1/1	4621,00	0,00	20,79	Trvalý trávny porast	HABURA
1272		1737	1234	1/1	1234,00	0,00	5,55	Zastavaná plocha a nádvorie	HABURA
1272		1738	4462	1/1	4462,00	0,00	20,08	Zastavaná plocha a nádvorie	HABURA
1272		1772	857	1/1	12,76	0,00	0,06	Lesný pozemok	HABURA
1272		1773	7056	1/1	7056,00	0,00	31,75	Zastavaná plocha a nádvorie	HABURA
1272		1778	11161	1/1	2890,84	0,00	13,01	Zastavaná plocha a nádvorie	HABURA
1272		1818	1462	1/1	1462,00	0,00	6,58	Trvalý trávny porast	HABURA
1272		1819	1587	1/1	1587,00	0,00	7,14	Zastavaná plocha a nádvorie	HABURA
1272		1823	6561	1/1	1471,44	0,00	6,62	Lesný pozemok	HABURA
1272		1869	29590	1/1	2347,68	0,00	10,56	Ostatná plocha	HABURA
1272		1870	20980	1/1	1778,76	0,00	8,00	Ostatná plocha	HABURA
1272		1877	488	1/1	488,00	0,00	2,20	Orná pôda	HABURA
1272		1893	12630	1/1	1537,28	0,00	6,92	Zastavaná plocha a nádvorie	HABURA
1272		1944	10110	1/1	480,76	0,00	2,16	Zastavaná plocha a nádvorie	HABURA
1272		1993	10731	1/1	5205,88	0,00	23,43	Zastavaná plocha a nádvorie	HABURA
1272		2005	4530	1/1	4530,00	0,00	20,39	Zastavaná plocha a nádvorie	HABURA
1272		2014	5495	1/1	5495,00	0,00	24,73	Zastavaná plocha a nádvorie	HABURA
1272		2021	820	1/1	82,72	0,00	0,37	Lesný pozemok	HABURA
1272		2022	1194	1/1	27,92	0,00	0,13	Lesný pozemok	HABURA
1272		2028	6309	1/1	562,68	0,00	2,53	Lesný pozemok	HABURA
1272		2039	1097	1/1	473,28	0,00	2,13	Lesný pozemok	HABURA
1272		2046	6084	1/1	2931,64	0,00	13,19	Lesný pozemok	HABURA
1272		2049	19253	1/1	1149,28	0,00	5,17	Lesný pozemok	HABURA
1272		2050	554	1/1	554,00	0,00	2,49	Trvalý trávny porast	HABURA
1272		2051	3314	1/1	679,24	0,00	3,06	Lesný pozemok	HABURA
1272		2061	42053	1/1	1255,20	0,00	5,65	Lesný pozemok	HABURA
1272		2087	4659	1/1	965,68	0,00	4,35	Zastavaná plocha a nádvorie	HABURA

1272		2120	7957	1/1	280,92	0,00	1,26	Lesný pozemok	HABURA
1272		2126	47158	1/1	5434,24	0,00	24,45	Lesný pozemok	HABURA
1272		2137	2929	1/1	2929,00	0,00	13,18	Zastavaná plocha a nádvorie	HABURA
1272		2236	1097	1/1	96,68	0,00	0,44	Lesný pozemok	HABURA
1272		2240	10849	1/1	10849,00	0,00	48,82	Trvalý trávny porast	HABURA
1272		2243	9713	1/1	148,68	0,00	0,67	Zastavaná plocha a nádvorie	HABURA
1272		2252	5261	1/1	1916,32	0,00	8,62	Lesný pozemok	HABURA
1272		2260	14598	1/1	14598,00	0,00	65,69	Trvalý trávny porast	HABURA
1272		2266	13329	1/1	13329,00	0,00	59,98	Trvalý trávny porast	HABURA
1272		2269	1140	1/1	1140,00	0,00	5,13	Trvalý trávny porast	HABURA
1272		2282	5202	1/1	714,96	0,00	3,22	Lesný pozemok	HABURA
1272		2288	1026	1/1	476,84	0,00	2,15	Lesný pozemok	HABURA
1272		2299	2104	1/1	2104,00	0,00	9,47	Zastavaná plocha a nádvorie	HABURA
1272		2308	10339	1/1	134,20	0,00	0,60	Lesný pozemok	HABURA
1272		2309	16617	1/1	347,64	0,00	1,56	Ostatná plocha	HABURA
1272		2312	3456	1/1	299,52	0,00	1,35	Zastavaná plocha a nádvorie	HABURA
1272		2317/1	7144	1/1	7144,00	0,00	32,15	Trvalý trávny porast	HABURA
1272		2317/2	596	1/1	596,00	0,00	2,68	Ostatná plocha	HABURA
1272		2335	4805	1/1	2279,84	0,00	10,26	Zastavaná plocha a nádvorie	HABURA
1272		2380	2484	1/1	1198,36	0,00	5,39	Trvalý trávny porast	HABURA
1272		2384	402	1/1	188,60	0,00	0,85	Trvalý trávny porast	HABURA
1272		2387	3450	1/1	1360,36	0,00	6,12	Zastavaná plocha a nádvorie	HABURA
1272		2425	8434	1/1	1870,32	0,00	8,42	Zastavaná plocha a nádvorie	HABURA
1272		2430	5243	1/1	5243,00	0,00	23,59	Zastavaná plocha a nádvorie	HABURA
1272		2434	3086	1/1	3086,00	0,00	13,89	Trvalý trávny porast	HABURA
1272		2445	14607	1/1	14607,00	0,00	65,73	Ostatná plocha	HABURA
1272		2451	29278	1/1	29278,00	0,00	131,75	Trvalý trávny porast	HABURA
1272		2461	2988	1/1	2988,00	0,00	13,45	Zastavaná plocha a nádvorie	HABURA
1272		2462	5820	1/1	5820,00	0,00	26,19	Trvalý trávny porast	HABURA
1272		2470	162	1/1	11,32	0,00	0,05	Zastavaná plocha a nádvorie	HABURA
1272		2474	2564	1/1	833,72	0,00	3,75	Zastavaná plocha a nádvorie	HABURA
1272		2475	27043	1/1	5942,80	0,00	26,74	Ostatná plocha	HABURA
1272		2477	11873	1/1	133,48	0,00	0,60	Ostatná plocha	HABURA
1272		2479	4549	1/1	666,24	0,00	3,00	Ostatná plocha	HABURA
1272		2496	60721	1/1	2450,36	0,00	11,03	Ostatná plocha	HABURA
1272		2498	1950	1/1	896,00	0,00	4,03	Zastavaná plocha a nádvorie	HABURA
1272		2501	8302	1/1	8302,00	0,00	37,36	Zastavaná plocha a nádvorie	HABURA
1272		2511	15819	1/1	15819,00	0,00	71,19	Trvalý trávny porast	HABURA
1272		2557	3041	1/1	3041,00	0,00	13,68	Zastavaná plocha a nádvorie	HABURA
1272		2558	11007	1/1	1909,36	0,00	8,59	Ostatná plocha	HABURA
1272		2562	20694	1/1	20694,00	0,00	93,12	Zastavaná plocha a nádvorie	HABURA
1272		2563	10776	1/1	117,40	0,00	0,53	Ostatná plocha	HABURA

1272		2570	14113	1/1	14113,00	0,00	63,51	Ostatná plocha	HABURA
1272		2596	62429	1/1	1124,96	0,00	5,06	Ostatná plocha	HABURA
1272		2606	2794	1/1	1381,88	0,00	6,22	Zastavaná plocha a nádvorie	HABURA
1272		2623	51661	1/1	2521,08	0,00	11,34	Ostatná plocha	HABURA
1272		2630	2156	1/1	2156,00	0,00	9,70	Zastavaná plocha a nádvorie	HABURA
1272		2639	3015	1/1	1279,04	0,00	5,76	Zastavaná plocha a nádvorie	HABURA
1272		2649	7406	1/1	7406,00	0,00	33,33	Zastavaná plocha a nádvorie	HABURA
1272		2692	18139	1/1	18139,00	0,00	81,63	Zastavaná plocha a nádvorie	HABURA
1272		2724	11850	1/1	11850,00	0,00	53,33	Zastavaná plocha a nádvorie	HABURA
1272		2773	465	1/1	13,12	0,00	0,06	Lesný pozemok	HABURA
1272		2783	3087	1/1	3087,00	0,00	13,89	Zastavaná plocha a nádvorie	HABURA
1272		2796	1724	1/1	1724,00	0,00	7,76	Trvalý trávny porast	HABURA
1272		2808	10851	1/1	10851,00	0,00	48,83	Ostatná plocha	HABURA
1272		2816	2008	1/1	2008,00	0,00	9,04	Trvalý trávny porast	HABURA
1272		2844	5555	1/1	5555,00	0,00	25,00	Zastavaná plocha a nádvorie	HABURA
1272		2847	1654	1/1	1654,00	0,00	7,44	Trvalý trávny porast	HABURA
1272		2854	27409	1/1	3606,12	0,00	16,23	Ostatná plocha	HABURA
1272		2855	4296	1/1	4296,00	0,00	19,33	Trvalý trávny porast	HABURA
1272		2857	6646	1/1	461,48	0,00	2,08	Ostatná plocha	HABURA
1272		2864	7392	1/1	306,96	0,00	1,38	Ostatná plocha	HABURA
1272		2883	9725	1/1	144,16	0,00	0,65	Ostatná plocha	HABURA
1272		2889	3949	1/1	128,56	0,00	0,58	Zastavaná plocha a nádvorie	HABURA
1272		2912	2113	1/1	2113,00	0,00	9,51	Zastavaná plocha a nádvorie	HABURA
1272		2933	936	1/1	936,00	0,00	4,21	Trvalý trávny porast	HABURA
1272		2953	2861	1/1	82,04	0,00	0,37	Lesný pozemok	HABURA
1272		2966	2223	1/1	452,08	0,00	2,03	Zastavaná plocha a nádvorie	HABURA
1272		2976	720	1/1	720,00	0,00	3,24	Trvalý trávny porast	HABURA
1272		2984	10865	1/1	3817,76	0,00	17,18	Zastavaná plocha a nádvorie	HABURA
1272		2997	5066	1/1	5066,00	0,00	22,80	Orná pôda	HABURA
1272		3097	2088	1/1	364,40	0,00	1,64	Zastavaná plocha a nádvorie	HABURA
1272		3104	6207	1/1	6207,00	0,00	27,93	Trvalý trávny porast	HABURA
1272		3117	3649	1/1	3649,00	0,00	16,42	Zastavaná plocha a nádvorie	HABURA
1272		3151	20389	1/1	259,92	0,00	1,17	Ostatná plocha	HABURA
1272		3153	25710	1/1	1745,40	0,00	7,85	Ostatná plocha	HABURA
1272		3154	2697	1/1	2697,00	0,00	12,14	Zastavaná plocha a nádvorie	HABURA
1272		3155	2415	1/1	2415,00	0,00	10,87	Zastavaná plocha a nádvorie	HABURA
1272		3161	12396	1/1	631,56	0,00	2,84	Ostatná plocha	HABURA
1272		3190	4452	1/1	4452,00	0,00	20,03	Zastavaná plocha a nádvorie	HABURA
1272		3191	5975	1/1	866,88	0,00	3,90	Lesný pozemok	HABURA
1272		3200	8767	1/1	201,72	0,00	0,91	Trvalý trávny porast	HABURA
1272		3236	9914	1/1	273,80	0,00	1,23	Ostatná plocha	HABURA

1272		3237	1764	1/1	1764,00	0,00	7,94	Trvalý trávny porast	HABURA
1272		3238	6925	1/1	875,36	0,00	3,94	Ostatná plocha	HABURA
1272		3252	6268	1/1	6268,00	0,00	28,21	Zastavaná plocha a nádvorie	HABURA
1272		3253	3494	1/1	170,80	0,00	0,77	Lesný pozemok	HABURA
1272		3263	378	1/1	378,00	0,00	1,70	Zastavaná plocha a nádvorie	HABURA
1272		3264	2198	1/1	428,48	0,00	1,93	Ostatná plocha	HABURA
1272		3266	4106	1/1	4106,00	0,00	18,48	Ostatná plocha	HABURA
1272		3273	60328	1/1	60328,00	0,00	271,48	Trvalý trávny porast	HABURA
1272		3274	16975	1/1	214,72	0,00	0,97	Ostatná plocha	HABURA
1272		3282	1478	1/1	1478,00	0,00	6,65	Ostatná plocha	HABURA
					543628,49	0,00	2446,33		

REKAPITULÁCIA za druh pozemku:

DRUH pozemku	VÝMERA v m2	Nájomné za druh pozemku
Orná pôda	51272,13	230,72
Zastavaná plocha a nádvorie	189403,60	852,32
Ostatná plocha	79390,72	357,26
Záhraďa	89,76	0,40
Vodná plocha	706,44	3,18
Trvalý trávny porast	203932,68	917,70
Lesný pozemok	18833,16	84,75

REKAPITULÁCIA za katastrálne územie:

Názov KÚ	VÝMERA v m2	Nájomné za KÚ
HABURA	543628,49	2446,33

	Výmera m2	Nájomné EUR
Náhradné užívanie	0,00	0,00

REKAPITULÁCIA kde je náhradné užívanie za katastrálne územie:

Názov KÚ	VÝMERA v m2	Nájomné za KÚ
	0,00	0,00

Dátum:

OBEC HABURA
067 52 Habura €

Podpis prenajímateľa

PD - HABURA a.s.

067 52 Habura
IČO: 00 364 681 00 ②/
IČ DPH

Podpis majiteľa