

VZN vyvesené na úradnej tabuli v obci Habura dňa: 24.10.2025, Zvesené dňa: 10.11.2025
VZN zverejnené na webovej stránke obce www.habura.sk
VZN schválené dňa: 10.11.2025
VZN vyhlásené zverejnením na úradnej tabuli obce: 11.11.2025
VZN nadobudne účinnosť dňa :01.01.2026

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

č. 1/2025

o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Obec Habura v súlade s ustanovením § 6 odst.1 zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a toto všeobecne záväzné nariadenie o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady zákona č.582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov **v y d á v a** toto všeobecné záväzné nariadenie o miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Základné ustanovenia

čl. 1.

- (1) Toto všeobecné záväzné nariadenie (ďalej len VZN) určuje sadzbu dane a poplatku, podmienky vyberania daní a poplatku, spôsob preukazovania vzniku a zániku daňovej povinnosti, povinnosti a náležitosti oznamovacej povinnosti, oslobodenia, zníženia daní a poplatku, a podmienky na uplatnenie oslobodenia a zníženia dane a poplatku, spôsob vyberania dane a poplatku, rozsah a spôsob evidencie na účely dane, jej náležitosti, lehoty a spôsob platenia daní a poplatku.
- (2) Správu daní a poplatku vykonáva Obec Habura prostredníctvom Obecného úradu v Habure (ďalej len správca dane).
- (3) **Obec Habura** vyberá miestne dane (ďalej len dane):
 - a/ daň z nehnuteľnosti,
 - b/ daň za psa,
 - c/ daň za užívanie verejného priestranstva

(4) Obec **Habura** ukladá na svojom území poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len poplatok).

Daň z pozemkov

čl. 2.

1. Hodnota pozemkov na území obce Habura v členení do skupín podľa § 6, ods.1. zákona o miestnych daniach

a) orná pôda	0,2077 € /m2
trvalé trávne porasty	0,0285 € /m2
b) záhrady	1,32 € /m2
c) zastavané plochy a nádvoria , ostatné plochy	1,32 € /m2
d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, alebo podľa predloženého platného znaleckého posudku rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	0,0359 € / m2 , 0,0331 € /m2
e) stavebné pozemky	13,27 € /m2

2. Základom dane je násobok hodnoty pozemku a jeho výmery.

Správca dane určuje pre pozemky na území obce Habura ročnú sadzbu dane z pozemkov:

- orná pôda	0,40 %
- trvalé trávnaté porasty	0,40 %
- záhrady	0,40 %
- zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy	0,25 %
- lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy	2,00 %
- rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	0,40 %
- stavebné pozemky	0,40 %

Daň zo stavieb

čl. 3.

1. Správca dane určuje na území obce Habura ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m2 zastavanej plochy vo výške:

- | | | |
|----|----------------|---|
| a) | 0,033 € | za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu |
| b) | 0,033 € | za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu |
| c) | 0,099 € | za stavby záhradkárskych a rekreačných chát a domčekov na individuálnu rekreáciu |
| d) | 0,132 € | za samostatne stojace garáže a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov |
| e) | 0,132 € | za stavby hromadných garáží, |
| f) | 0,132 € | za stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou, |

- g) **0,165 €** priemyselné stavby a stavby slúžiac energetike, stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie, vrátane stavieb na vlastnú administratívu
- h) **0,330 €** stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou
- ch) **0,099 €** ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h)

1. Pri viacpodlažných stavbách správca dane určuje pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie **0,033 €** za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

Daň z bytov

čl. 4.

1. Správca dane určuje na území obce Habura ročnú sadzbu dane z bytov za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru v bytovom dome vo výške **0,033 EUR**.

Oslobodenie od dane a zníženie dane z nehnuteľnosti

čl. 5.

Správca dane od dane z pozemkov oslobodzuje:

- (1) Pozemky, na ktorých sú cintoríny,
- (2) Pozemky verejné prístupných parkov, priestorov a športovísk.

Vyrubenie dane z nehnuteľnosti

čl. 6 .

Správca dane určuje, že vyrubuje a vyberá daň od **1,50 €** nahor.

Platenie dane z nehnuteľnosti

čl. 7.

1. Správca dane určuje, že vyrubená daň z nehnuteľností je splatná naraz do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti platobného výmeru.
2. Daň sa platí v hotovosti v pokladni správcu dane, prevodom z účtu v peňažnom ústave, vkladom v hotovosti na účet správcu dane v peňažnom ústave alebo poštovou poukážkou typu U

Daň za psa

čl. 8.

- (1) Predmetom dane je pes **starší ako šesť mesiacov** chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.
- (2) Skutočnosť, že pes nie je predmetom dane je daňovník povinný správcovi dane preukázať v zdaňovacom období, v rámci oznamovacej povinnosti, na základe príslušných dokladov, ktoré preukazujú danú skutočnosť:
- a) potvrdenie veterinárnej správy, ktorá vykonáva pokusy na zvieratách v rámci akreditácie
 - b) potvrdenie útulku zvierat
 - c) preukaz občana s ŤZP vrátane potvrdenia, že pes má špeciálny výcvik (vodiaci pes pre nevidiacich)
- (3) Písomné uplatnenie nároku podľa ods. 2 musí obsahovať okrem údajov uvedených v § 13 ods. 3 až ods. 7 tohto nariadenia aj dátum odkedy pes nie je predmetom dane.
- (4) Ak v priebehu zdaňovacieho obdobia nastane skutočnosť, že pes prestane byť predmetom dane podľa § 22 ods. 2 zákona č.582/2004 Z.z. daňovník je povinný oznámiť túto skutočnosť správcovi dane do 30 dní.
- (5) Základom dane je počet psov.
- (6) Ročná sadzba dane za jedného psa je v celej obci **5,00 EUR**.
- (7) Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane.
- (8) Ak daňovník nadobudne psa mladšieho ako 6 mesiacov, jeho daňová povinnosť vzniká prvým dňom tohto kalendárneho mesiaca, ktorý nasleduje po mesiaci v ktorom pes dosiahol vek 6 mesiacov.
- (9) Daňová povinnosť zaniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník už nie je vlastníkom alebo držiteľom tohto psa.
- (10) Daňovník je povinný oznámiť správcovi dane vznik daňovej povinnosti (po nadobudnutí psa staršieho ako 6 mesiacov, napr. kúpou, darovaním, osvojením psa atď.)
- (11) Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia (úhyn, predaj, darovanie, odcudzenie psa atď.) a daňovník oznámi túto skutočnosť správcovi dane do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane na zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená. Nárok na zaplatenie pomernej časti dane zaniká, ak daňovník v uvedenej lehote zánik daňovej povinnosti neoznámi.
- (12) Daňovník je povinný v rámci oznamovacej povinnosti uviesť, ak ide o fyzickú osobu, minimálne tieto údaje:
- meno priezvisko, titul, adresu trvalého pobytu, adresu prechodného pobytu (ak sa daňovník nezdržuje na adrese trvalého pobytu, rodné číslo, resp. dátum narodenia (ak ide o fyzickú osobu, ktorá nemá trvalý pobyt na území SR), kontaktné údaje.
- (13) Daňovník je povinný v rámci oznamovacej povinnosti uviesť, ak ide o podnikateľa alebo právnickú osobu, minimálne tieto základné údaje:
- obchodné meno a názov, IČO; ak ide o fyzickú osobu, ktorá aj podniká uvádza sa aj rodné číslo daňovníka, sídlo, miesto podnikania a kontaktné údaje. Ďalej je daňovník povinný uviesť údaje o splnomocnenom zástupcovi alebo štatutárnom zástupcovi alebo zástupcovi na doručovanie písomností v rozsahu meno, priezvisko, rodné číslo,

IČO, adresa trvalého pobytu a kontaktné údaje. Daňový subjekt je povinný uviesť čísla účtov vedených v bankách, na ktorých sú sústredené peňažné prostriedky z jeho činnosti.

- (14) Ak daňovník nie je spôsobilý na právne úkony v plnom rozsahu oznamovaciu povinnosť plní jeho zákonný zástupca, prípadne opatrovník, ktorý je tiež povinný uviesť údaje v rozsahu ods. 3.
- (15) Okrem základných údajov daňovníka je v oznamovacej povinnosti daňovník povinný uviesť adresu, kde sa pes trvale zdržiava, chová, resp. adresu prechodného držania psa, popis psa, vek psa, popis psa, meno psa.
- (16) Zánik daňovej povinnosti je daňovník povinný správcovi dane písomne oznámiť. Okrem základných údajov zánik daňovej povinnosti musí obsahovať dátum zániku, dôvod zániku daňovej povinnosti.
- (17) Správca dane vyrubí daň rozhodnutím. Vyrubená daň je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
- (18) V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň za zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára príslušného zdaňovacieho obdobia.
- (19) Daň sa platí v hotovosti v pokladni správcu dane, prevodom z účtu v peňažnom ústave, vkladom v hotovosti na účet správcu dane v peňažnom ústave alebo poštovou poukážkou.

POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

čl.9.

1. Poplatok za komunálne odpady platí poplatník, ktorým je:
 - a) **fyzická osoba**, ktorá má v obci:
 - trvalý pobyt
 - prechodný pobyt
 - ktorá na území obce vlastní alebo užíva nehnuteľnosť na iný účel ako na podnikanie (záhradkár, chalupár bez prechodného alebo trvalého pobytu)
 - b) **právnická osoba**, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie
 - c) **podnikateľ**, ktorý je oprávnený užívať nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania
2. U poplatníkov podľa ods. 1 písm. a) sa bude vychádzať z údajov evidencie obyvateľov vedenej v evidencii obyvateľstva Obecného úradu v Habura (trvalý a prechodný pobyt).
3. Ak viacero poplatníkov žije v spoločnej domácnosti, plnenie povinnosti poplatníka môže za ostatných členov tejto domácnosti na seba prevziať jeden z nich spravidla vlastník nehnuteľností (ak je nehnuteľnosť vo vlastníctve viacerých spoluvlastníkov určený zástupca).
4. Obec Habura stanovuje paušálny poplatok pre fyzickú osobu, ktorá má v obci trvalý pobyt alebo prechodný pobyt alebo ktorá má oprávnenie užívať alebo užíva stavbu na iný účel ako podnikanie.
5. Základná sadzba paušálneho poplatku pre osoby uvedené v ods. 1 je **25,00 €** za osobu za kalendárny rok.

6. Správca dane stanovuje poplatok pre:
 - a.) právnickú osobu **140,- €** ročne, ktorá je oprávnená užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na iný účel ako na podnikanie,
 - b.) podnikateľa **140,- €** ročne, ktorý je oprávnený užívať alebo užíva nehnuteľnosť nachádzajúcu sa na území obce na účel podnikania,
 - c) Slovenská pošta a.s. , Michalovce **60,-€** ročne
7. Ak poplatník plní povinnosti aj za ostatných členov spoločnej domácnosti, jeho poplatok sa určí v rozsahu súčtu poplatkov za všetkých členov spoločnej domácnosti.
8. Pre vyrubenie poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady je rozhodujúci stav k 1.1. príslušného kalendárneho roka. Všetky zmeny potrebné k určeniu poplatku je poplatník povinný nahlásiť Obecnému úradu v Habure najneskôr do 31.1. príslušného kalendárneho roka.
9. Každý poplatník, resp. platiteľ je povinný splniť si ohlasovaciu povinnosť, vyplývajúcu z § 80 zákona č. 582/2004 Z. z. a to do 1 mesiaca odo dňa, keď nastala skutočnosť, ktorá má vplyv na zánik poplatkovej povinnosti, ako aj od skončenia obdobia určeného obcou, za ktoré platil poplatok v prípade ak došlo k zmene už ohlásených údajov.
10. Poplatník (FO) podľa § 15 ods. 1 písm. a) tohto nariadenia je povinný v ohlásení uviesť:
 - meno, priezvisko, titul, dátum narodenia, adresu trvalého pobytu alebo adresu prechodného pobytu (ďalej len identifikačné údaje)
11. Poplatník, ktorý plní poplatkovú povinnosť za ostatných poplatníkov spoločnej domácnosti (platiteľ) je okrem údajov uvedených v ods. 2 uvedie aj údaje za každého poplatníka domácnosti.
12. Ak ide o poplatníka u ktorého došlo k vzniku, zmene alebo zániku poplatkovej povinnosti v priebehu zdaňovacieho obdobia je povinný uviesť počet kalendárnych dní v príslušnom kalendárnom roku, počas ktorých mal alebo bude mať v obci trvalý alebo prechodný pobyt, alebo počas ktorých poplatník nehnuteľnosť v obci užíval alebo bude užívať alebo je oprávnený užívať, ako aj iné rozhodujúce údaje pre určenie poplatku s dokladmi potvrdzujúcimi uvádzané skutočnosti.
13. Poplatník (PO) podľa § 15 ods. 1 písm. b) tohto nariadenia alebo podnikateľ podľa § 15 ods. 1 písm. c) tohto nariadenia je povinný v ohlásení uviesť:
 1. obchodné meno (plný názov), IČO (príp. rodné číslo), presnú adresu sídla, miesto podnikania, miesto prevádzky, údaje o splnomocnenom zástupcovi alebo štatutárnom zástupcovi, čísla účtov vedených v bankách, na ktorých sú sústredené finančné prostriedky z jeho činnosti, údaje potrebné na vyrubenie poplatku.
14. Ak poplatník podáva obci ohlásenie podľa § 80 ods. 2 zákona č. 582/2004 Z.z. predloží spolu so žiadosťou (ohlásením) aj potvrdenie preukazujúce odôvodnenosť ohlásenia.
15. V prípade neoznámenia všetkých skutočností potrebných pre výpočet poplatku, správca dane vychádza z poslednej jemu známych údajov alebo vyrubí daň podľa pomôcok.
16. Ak poplatník nepredloží alebo odmietne predložiť potrebné údaje pre vyrubenie poplatku, správca dane postupuje podľa zákona č. 563/2009 Z.z. v znení neskorších predpisov.
17. Správca dane vyrubí poplatníkovi poplatok rozhodnutím, Obdobím pre vyrubenie je kalendárny rok. Pri vyrubení poplatku správca dane vychádza z údajov evidencie ohlasovne, ktoré sú mu známe v čase vydávania rozhodnutia.
18. Správca dane poplatníkovi uvedenému v § 14 ods.1 písm. b/ a c/ tohto nariadenia poplatok vyrubí rozhodnutím. Správca dane v rozhodnutí vychádza z údajov, ktoré sú mu známe v čase vydávania rozhodnutia.
19. Správca dane určuje splatnosť poplatku na príslušný kalendárny rok, v rozhodnutí o vyrubení poplatku.

20. Ak vznikne poplatková povinnosť v priebehu zdaňovacieho obdobia, vyrubený poplatok je splatný naraz do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia, pokiaľ správca dane neurčí v rozhodnutí splatnosť poplatku inak.
21. Poplatok sa platí v hotovosti v pokladni Obecného úradu v Habure, prevodom z účtu v peňažnom ústave, v hotovosti na účet správcu dane v peňažnom ústave alebo poštovou poukážkou.
22. Pri splnení povinnosti uhradiť poplatok za KOaDSO má poplatník nárok na bezplatne pridelenie prvej kuka nádoby na komunálny odpad spoločnej pre všetkých členov domácnosti. Pri poškodení, strate je poplatník povinný uhradiť cenu novej nádoby. Tejto povinnosti sa môže zbaviť len ak preukáže, že nezavinil poškodenie alebo stratu.

Odpustenie a zníženie poplatku za komunálne a drobné stavebné odpady

čl. 10.

1. Správca dane poplatok v zdaňovacom období odpustí, ak poplatník s TP v určenom období sa dlhodobo zdržiava alebo zdržiaval v zahraničí. Pre účely uplatnenia odpustenia poplatku sa považuje za dlhodobo dvanásť mesiacov zdaňovacieho obdobia.
2. Podmienkou na odpustenie poplatku je hodnoverný doklad, z ktorého jednoznačne vyplýva, že poplatník sa zdržiava alebo zdržiaval v zdaňovacom období dlhodobo v zahraničí:
 - dokladom sú všetky hodnoverné doklady preukazujúce túto skutočnosť (potvrdenie príslušného úradu o pobyte v zahraničí, potvrdenie zamestnávateľa o výkone práce v zahraničí, potvrdenie o štúdiu v zahraničí, čestné vyhlásenie poplatníka alebo osoby podľa § 15 ods.2 tohto nariadenia o tom, že poplatník sa zdržiava alebo zdržiaval dlhodobo v zahraničí)
3. Správca dane poplatok v zdaňovacom období zníži o **10,- €** , ak sa poplatník v určenom období zdržiava alebo zdržiaval dlhodobo mimo adresy TP (t.j. minimálne 90 po sebe nasledujúcich dní) a študentom stredných a vysokých škôl študujúci mimo trvalého bydliska s výnimkou denne dochádzajúcich.
 - dokladom sú všetky hodnoverné doklady preukazujúce túto skutočnosť (je potvrdenie príslušného úradu o pobyte, potvrdenie zamestnávateľa o výkone práce , potvrdenie o štúdiu alebo čestné vyhlásenie)
4. V prípade, že doklady zo zahraničia uvedené v ods. 2 a ods. 3 tohto nariadenia nie sú v slovenskom jazyku, je potrebné k dokladom predložiť aj preklad.
5. Obec Habura a ustanovenie §čl.10 ods. 1-3 neuplatní ak má poplatník alebo niektorý člen domácnosti v ktorej žije voči obci Habura ako správcovi daní nedoplatky.
6. Ak si v zdaňovacom období poplatník neuplatní nárok na odpustenie alebo zníženie poplatku najneskôr do **31. januára príslušného kalendárneho roka** a nepredloží príslušné doklady podľa ods.1,2,3 nárok na zníženie alebo odpustenie poplatku za toto zdaňovacie obdobie **zaniká**.

DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

Predmet dane

čl. 11

- (1) Verejným priestranstvom na účely tohto VZN sú verejnosti prístupné pozemky vo vlastníctve obce Habura, ktorými sa rozumejú nasledovné miesta:
 - a) všetky vedľajšie (miestne) cestné komunikácie v celej svojej dĺžke a v šírke od krajnice po krajinu,
 - b) vybudovaný chodník pri ceste II. triedy smer Medzilaborce.
- (2) Vyhradenými priestormi verejného priestranstva na dočasné parkovanie motorového vozidla v obci Habura sú:
 - a) parkovisko na parc. č. 630, 2486, 1870 KN-C k. ú. Habura

Sadzba dane

čl. 12

- (1) Sadzba dane za užívanie verejného priestranstva podľa §30 ods.3 zákona č. 582/2004 Z. z. je 0,10 eur za každý aj začatý m2 osobitne užívaného verejného priestranstva a každý aj začatý deň.
- (2) Pri predaji tovarov priamo z motorového vozidla, osobami oprávnenými takýto predaj prevádzkať, je poplatok za používanie verejného priestranstva 5,00 eur/hod.

Záverečné ustanovenia

čl. 13.

1. Pokiaľ v tomto nariadení nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady a na zákon č.563/2009 Z.z. o správe daní v znení neskorších prepisov.
2. Dňom účinnosti tohto Všeobecne záväzného nariadenia obce Habura o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobný stavebný odpad sa ruší VZN č. 1/2024 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Habura.
3. Toto Všeobecne záväzné nariadenie obce Habura o miestnych daniach a poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady č. 1/2025 bolo schválené uznesením OZ dňa 10.11.2025 a nadobúda účinnosť dňom 01.01.2026

Mgr. Michal Prejsa
starosta obce